**UMOWA NR …**

Niniejsza umowa została zawarta w dniu ……………2018r.pomiędzy:

**Polskim Wydawnictwem Muzycznym z siedzibą w Krakowie, al. Krasińskiego 11a** wpisanym do rejestru instytucji kultury pod numerem 92/2016, numer NIP 676-250-22-46, Regon: 363717113,zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym” lub „Zleceniodawcą”, reprezentowaną przez:

Daniela Cichego – Dyrektora – Redaktora Naczelnego

a

**………………………………**

zwany dalej w treści umowy „Wykonawcą” lub „Zleceniobiorcą”, reprezentowaną przez:

…………………

*Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), w wyniku wyboru oferty Wykonawcy, wyłonionego w trybie otwartego zapytania ofertowego pod nazwą: „Świadczenie usług konserwacji i naprawy dźwigów dla Polskiego Wydawnictwa Muzycznego w Krakowie i Warszawie” (ZZP.261.ZO.50.2018) została zawarta umowa następującej treści:*

**§ 1 Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług konserwacji i naprawy dźwigów dla Polskiego Wydawnictwa Muzycznego w budynkach w Krakowie i Warszawie. Zakres przedmiotu został wskazany   
   w załączniku nr 1 do Umowy, który stanowi integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności w składanej ofercie co do zakresu proponowanych usług konserwacji, Strony przyjmują, że Wykonawca ma bezwzględny obowiązek realizować zakres wskazany w załączniku nr 1
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do obsługi technicznej urządzeń dźwigowych. Wykaz urządzeń przedstawia załącznik Nr 1 stanowiący integralną część umowy.
3. Prace na urządzeniu będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Urzędu Dozoru Technicznego.

**§ 2 Warunki wykonania Umowy**

1. Przedmiot umowy będzie wykonywany w godzinach 7.00-15.00 w dni robocze.
2. Zgłoszenia o niesprawności urządzeń należy kierować pod nr tel. **………….**

**§ 3 Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody powstałe na skutek niewłaściwego działania lub zaniechania stosownego działania jego pracowników lub osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu swoich obowiązków. Strony wyłączają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady.
2. Wykonawca nie odpowiada za wszelkie czynności wykonywane na dźwigach przez osoby trzecie bez zgody Wykonawcy, jak również za wszelkiego rodzaju skutki powstałe wskutek zaistnienia takiej sytuacji. Jakiekolwiek prace wykonywane na dźwigach przez osoby trzecie wymagają każdorazowo uzyskania akceptacji Wykonawcy.
3. Z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, WYKONAWCA nie ponosi odpowiedzialności za jakiekolwiek następcze lub pośrednie szkody, które ZAMAWIAJĄCY może ponieść z jakichkolwiek przyczyn, w tym, między innymi z tytułu straty kapitału, stosowania produktów zastępczych, utraty zysków lub roszczeń klientów Zamawiającego.
4. WYKONAWCA nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy będące bezpośrednim następstwem okoliczności, które stanowią przejaw działania siły wyższej. Siłę wyższą stanowi zdarzenie nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać   
   przy zachowaniu należytej staranności. Przejawami siły wyższej są w szczególności:

a) klęski żywiołowe np. pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragany itd.,

b) akty władzy państwowej np. stany wojenne, stany wyjątkowe, embarga, blokady;

c) działanie wojenne, akty sabotażu,

d) strajki, lokauty,

e) zamieszki,

f) działania władz ustawodawczych lub wykonawczych.

**§ 4 Odpowiedzialność Zamawiającego**

1. W celu wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy stałego, bezpiecznego dostępu do urządzeń dźwigowych i zgodne z obowiązującymi przepisami warunki eksploatacyjne urządzenia dźwigowego. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy niezbędną dokumentację konieczną do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
2. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się każdorazowo i niezwłocznie do poinformowania Wykonawcy o wszelkich zauważonych nieprawidłowościach w pracy urządzeń.
3. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest w przypadku wystąpienia zagrożenia życia ludzkiego lub mienia do wyłączenia urządzenia dźwigowego z eksploatacji, natychmiastowego zabezpieczenia urządzeń dźwigowych przed dostępem osób postronnych oraz bezzwłocznego powiadomienia o powyższym Wykonawcy.
4. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do uczestnictwa w badaniach UDT.
5. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do utrzymania czystości i oświetlenia kabiny.
6. Zamawiający zobowiązuje się do:

a) udostępnienia miejsca wykonywania usługi konserwacji;

b) udostępnienia poboru wody lub prądu;

c) dokonywania odbiorów wykonywanych usług konserwacji;

d) wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia;

e) konsultowania z Wykonawcą spraw wymagających zatwierdzenia sposobu wykonania usługi konserwacji oraz kosztów.

**§ 5 Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Maksymalna nominalna wartość zamówienia wynosi: brutto: …………. zł (słownie: .............…………), w tym:
   1. za usługi konserwacji (pkt. 1. II, III, V załącznika nr 3) Wykonawcy przysługuje zryczałtowane wynagrodzenie miesięczne w wysokości:

**brutto: ........... zł** (słownie: .............. złotych),

które pomnożone przez 24 miesiące daje łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

**brutto: ........... zł** (słownie: .............. złotych);

* 1. za usługi napraw w tym napraw awaryjnych pkt. 1. IV i VI załącznika nr 3) Wykonawcy przysługuje maksymalne wynagrodzenie w wysokości:

**brutto: ........... zł** (słownie: .............. złotych);

1. Podstawą wystawienia faktury za usługi związane z naprawami obejmujące również ewentualny zakup części jest podpisany protokołu odbioru przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu do akceptacji zakresu prac oraz kosztorysu przed przystąpieniem do ich realizacji.
2. Wykonawca nie ma prawa do wystawienia faktur w zakresie napraw lub napraw awaryjnych, jeżeli Zamawiający nie zaakceptuje kosztorysu usługi oraz jej zakresu oraz nie zostanie podpisany protokół odbioru prac bez usterek. Akceptacja Zamawiającego musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dopuszczalna jest forma mailowa pod warunkiem, że druga Strona wyrazi zgodę w odpowiedzi.
3. WYKONAWCA wystawia faktury za usługi objęte umową w okresach miesięcznych z dołu.
4. Faktury będą płatne: przelewem w ciągu 30 dni od daty wystawienia faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany każdorazowo w fakturze VAT. Strony zgodnie oświadczają, że faktury VAT będą dostarczane Zamawiającemu w formie elektronicznej na podany przez Zamawiającego adres e-mailowy lub w formie papierowej na adres Zamawiającego. Zgoda na otrzymywanie faktur w postaci elektronicznej stanowi załącznik nr 4 do niniejszej Umowy. Za dzień zapłaty rozumie się dzień wpłynięcia środków na rachunek bankowy ZLECENIOBIORCY,
5. W przypadku opóźnień w terminowej realizacji płatności Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia ustawowych odsetek.

**§ 6 Czas trwania Umowy**

1. Niniejsza umowa jest zawarta na czas określony tj. od dnia 1.01.2019 r. do 31.12.2021 r. lub wygasa w przypadku wcześniejszego wyczerpania przez Zamawiającego kwoty łącznego wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Umowa może zostać rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym wyłącznie z ważnego powodu. Dla potrzeb niniejszej Umowy jako ważny powód Strony uważają między innymi następujące przypadki:
3. jeżeli ZAMAWIAJĄCY nie wywiązuje się z postanowień umowy,
4. jeżeli WYKONAWCA nie wywiązuje się z postanowień umowy,
5. opóźnień w terminowej realizacji płatności faktur, przekraczających 30 dni kalendarzowych, przy czym konieczne jest uprzednie pisemne wezwanie strony naruszającej do zaprzestania wskazanego (w wezwaniu) naruszenia postanowienia umowy w dodatkowym terminie nie krótszym niż 7 dni, pod rygorem wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie zastosowania się do wezwania.
6. W przypadku opóźnień w terminowej realizacji przez Zleceniodawcę płatności faktur, przekraczających 30 dni kalendarzowych, WYKONAWCA ma prawo wypowiedzieć Umowę bez konieczności dodatkowego pisemnego wzywania Zamawiającego. W przypadku braku płatności należnego wynagrodzenia przez Zamawiającego, WYKONAWCA jest uprawniony do obciążenia ZLECENIODAWCY kosztami postępowania windykacyjnego.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiającego może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
8. Wypowiedzenie Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego skutkuje powstaniem obowiązku zapłaty na rzecz Wykonawcy należnej kwoty za pozostały okres obowiązywania umowy, na podstawie wystawionej faktury. Płatność zostanie uregulowana w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.
9. W przypadku braku płatności należnego wynagrodzenia przez Zamawiającego, WYKONAWCA jest również uprawniony do obciążenia Zamawiającego kosztami postępowania windykacyjnego.

**§ 8 Karu umowne**

1. Zamawiający ma prawo naliczyć bezwarunkową karę umowną w wysokości 500,00 (pięćset złotych 00/100) zł za każde naruszenie następujących przypadkach:
2. naruszenia obowiązków z załącznika nr 1 w zakresie czynności konserwacyjnych pkt. II.3, II.4, II.6, II.7
3. nie wykonania czynności konserwacyjnej raz w miesiącu
4. nie wykonywanie napraw awaryjnych, do których Zamawiający zaakceptuje kosztorys i zakres
5. nie wykonywanie obowiązku wskazanego w załączniku nr 1 pkt. V
6. nie dotrzymania terminu określonego w załączniku nr 1 pkt. VI.1
7. Zamawiający ma prawo kumulowania kar umownych.
8. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń z naliczonych kar umownych z należnych mu wynagrodzeniem.
9. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.

**§ 9 Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony zobowiązane są powiadomić siebie nawzajem o każdej zmianie swojego adresu, zaś nie wywiązanie się z tego obowiązku oznaczać będzie, że korespondencja kierowana na dotychczas znany adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.
4. Wszelkie spory lub nieporozumienia pomiędzy stronami wynikające z niniejszej umowy lub w związku z nią, a nie mogące być rozwiązane polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Osobami wskazanymi do kontaktu i odbierania oświadczeń Stron, oprócz samych stron są:

a) ze strony Zamawiającego:

…………………………………

b) ze strony Wykonawcy:

…………………………………

1. Umowa niniejsza zostaje sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden   
   dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

**§ 10 Wykaz załączników**

1. Załącznik Nr 1 –Opis przedmiotu zamówienia (odpowiadający zapytaniu ofertowemu)
2. Załącznik nr 2 - Wypis z CEIDG/ KRS Wykonawcy
3. Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCY**